

Prisliste for Viken Eiendomsmegling AS, avd Kongsberg

Gjeldende fra 01.01.2020

Provisjon (minimum kr. 39 900,- / minimum andelsbolig kr 34 900,-)	3,1% av salgssummen
Eventuell timepris (ved evt valg av timebasert meglervederlag)	Kr. 1 400
Tilretteleggingsgebyr	Kr. 4 900
Visning pr. stk	Fra Kr.1 400
Oppgjørshonorar	Kr. 1 500 (+ kr 500 pr heftelse utover den første)
Andre mulige kostnader	
Takst/boligsalgsrapport/tilstandsrapport	Faktureres direkte fra takstmann, pris avhenger av medgått tid og type takst selger velger.
Markedsføringspakke	Kr. 9 900
Inkludert i markedsføringspakke; finn.no, aktiveiendom.no, facebook, ½ side i Laagendalsposten, rullerende banner på lp.no, trykking av prospekter, vindusutstilling og annet salgsmateriell.	Inkl i markedsføringspakke
Innhenting av elektronisk grunnbokinformasjon	Kr. 250
Informasjon fra eventuell forretningsfører	Kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon, og avhengig av hvilken forretningsfører.
Innhenting av offentlig informasjon	Varies ut fra hvilken informasjon som må innhentes.
Tinglysing av panterettsdokument med urådighetserklæring	Kr. 585 / 480
Fotografering	Iht. avtale.
Eierskifteforsikring	Iht. avtale med Söderberg & Partners
<p><i>Ta kontakt med en av våre meglere for nærmere informasjon. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet. Vurdering av en meglers tilbud bør følgelig gjøres ut i fra en helhetsvurdering.</i></p> <p>Alle oppgitte priser er inkl. mva. Prislisten gjelder for salg av bolig i Kongsberg.</p>	