

Prisliste for Aktiv Lørenskog

Gjeldende fra 01.01.2021

Provisjon (minimum kr. 39 900,- / minimum andelsbolig kr. 34 900,-)	1.0 – 3.5% av salgssummen
Eventuell timepris (ved evt valg av timebasert meglervederlag)	Kr. 2 500,-
Tilretteleggingsgebyr	Kr. 16 000,-
Visning pr. stk	Fra kr. 2 500,-
Oppgjørshonorar	Kr. 5 900,- (+ kr. 500,- pr heftelse utover den første)
Andre mulige kostnader	
Tilstandsrapport	Faktureres direkte fra takstmann, pris avhenger av medgått tid og type takst selger velger.
Markedsføringspakke	Kr. 12 000,-
Aktiv treff med finn.no – Smart annonsering i Vg, Dagbladet, lokale nettaviser, facebook m.m	Kr. 5 000,-
Inkludert i markedsføringspakke; finn.no, aktiveiendom.no, Facebook, trykking av prospekter, vindusutstilling og annet salgsmateriell.	Inkl. i markedsføringspakke
Innhenting av elektronisk grunnbokinformasjon	Kr. 300,-
Informasjon fra eventuell forretningsfører	Kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon, og avhengig av hvilken forretningsfører.
Innhenting av offentlig informasjon	Varies ut fra hvilken informasjon som må innhentes.
Tinglysing av panterettsdokument med urådighetserklæring	Kr. 525,-
Fotografering	Iht. avtale. 20 foto i markeds pakke.
Boligselgerforsikring	Iht. avtale med Söderberg & Partners

Ta kontakt med en av våre meglere for nærmere informasjon. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet. Vurdering av en meglers tilbud bør følgelig gjøres ut fra en helhetsvurdering.

Alle oppgitte priser er inkl. mva.