

Prisliste for Orkla Eiendomsmegling AS

Gjeldende fra 01.01.2021

Provisjon (minimum kr 45 000,- / minimum andelsbolig kr 45 000,-)	3,5% av salgssummen
Eventuell timepris (ved evt valg av timebasert meglervederlag)	Kr 2 500,-
Tilretteleggingsgebyr	Kr 14 900,-
Visning/overtakelse pr. stk.	Fra kr 1 990,-
Sletting av utleggsforretninger, pr. stk.	Kr 1 500,-
Andre mulige kostnader	
Tilstandsrapport	Pris avhenger av medgått tid og type takst selger velger.
Markedsføringspakke	Fra kr 13 900,-
Inkludert i markedsføringspakke; finn.no, aktiveiendom.no, Facebook, trykking av prospekter, vindusutstilling og annet salgsmateriell.	Inkl. i markedsføringspakke
Innhenting av elektronisk grunnbokinformasjon	Kr 800,-
Informasjon fra eventuell forretningsfører	Kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon, og avhengig av hvilken forretningsfører.
Innhenting av offentlig informasjon	Varierer ut fra hvilken informasjon som må innhentes.
Tinglysing av panterettsdokument med urådighetserklæring	Fra kr 440,- til 585,- avhengig av boligtype
Fotografering	Iht. avtale.
Boligselgerforsikring	Iht. avtale med Söderberg & Partners

Ta kontakt med en av våre meglere for nærmere informasjon. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet. Vurdering av en meglers tilbud bør følgesig gjøres ut fra en helhetsvurdering.

Alle oppgitte priser er inkl. mva.