

Prisliste for Trondheim Aktiv Eiendomsmegling AS

Gjeldende fra 01.01.2020

Provisjon (minimum kr. 40 000,-)	3,5% av salgssummen
Eventuell timepris (ved evt valg av timebasert meglervederlag)	Kr. 2 000,-
Tilretteleggingsgebyr	Kr. 14 900,-
Visning pr. stk	Fra Kr.1 990,-
Oppgjørshonorar	Kr. 4 950,-
Elektronisk grunnbok	Kr. 500,-
Andre mulige kostnader	
Takst/boligsalgsrapport	Faktureres direkte fra takstmann, pris avhenger av medgått tid og type takst selger velger.
Markedsføringspakke (grunnpakke)	Kr. 13 500,-
Inkludert i markedsføringspakke; finn.no, aktiveiendom.no, facebook, trykking av prospekter, vindusutstilling og annet salgsmateriell.	Inkl i markedsføringspakke
Attestgebyrer	Kr. 200,-
Informasjon fra eventuell forretningsfører	Kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon, og avhengig av hvilken forretningsfører.
Innhenting av offentlig informasjon	Varies ut fra hvilken informasjon som må innhentes.
Tinglysning av panterettsdokument med urådighetserklæring	Kr. 585,- fast eiendom / Kr. 480,- borettslag,
Fotografering	Iht. avtale.
Boligselgerforsikring	Iht. avtale med Søderberg & Partners
Eierskiftegebyr for borettslag og sameier belastes inntil 4 x rettsgebyr + mva.	
<p><i>Ta kontakt med en av våre meglere for nærmere informasjon. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet. Vurdering av en meglers tilbud bør følgelig gjøres ut i fra en helhetsvurdering.</i></p> <p>Alle oppgitte priser er inkl. mva.</p>	